

Questions transversales

■ Logement

Plusieurs départements du Centre d'analyse stratégique mèneront des travaux sur les conditions de l'amélioration de l'accès au logement, dans un contexte de hausse continue depuis 20 ans de ce poste dans le budget des ménages et d'accélération prévisible du vieillissement de la population :

- ▶ analyse de la situation : comment expliquer la hausse du prix du logement, et comment les ménages s'y sont-ils adaptés ? Assiste-t-on à la formation d'une "bulle immobilière" ?
- ▶ le logement social en France et en Europe : analyse des différentes conceptions du logement social en Europe (financement, populations, modes d'attribution), et de l'influence du droit communautaire de la concurrence sur les politiques conduites par les États membres. Ce sujet donnera lieu à un colloque organisé en collaboration avec SciencesPo et la Délégation interministérielle pour l'hébergement et l'accès au logement ;
- ▶ quelles pistes pour faciliter l'accès au logement des ménages à bas et moyens revenus (efficacité de la production publique de logements ; conditions d'accès au logement ; clarification des objectifs de mixité et des moyens pour les atteindre) ?
- ▶ l'accession sociale à la propriété : alors que le prêt à taux 0 (PTZ) va devenir le principal outil de politique publique en faveur de l'accession à la propriété, l'évaluation de l'ancienne formule du PTZ permettra de tirer des enseignements utiles pour estimer les avantages du nouveau dispositif et proposer d'éventuelles améliorations ;
- ▶ logement et vieillissement de la population : comment agir non seulement sur le flux, mais également sur le stock de logements, pour adapter l'offre aux nouveaux besoins (notamment perte d'autonomie) ?

PROGRAMME DE TRAVAIL 2011



■ Relations internationales :

parallèlement aux nombreux colloques internationaux organisés sous l'égide du Centre cette année, le Groupe d'analyse de la mondialisation (GAM) proposera quatre événements :

- ▶ Monnaies, taux de change et mondialisation ;
- ▶ La zone euro dans la mondialisation ;
- ▶ Matières premières, métaux rares, ressources énergétiques : impact de la mondialisation sur l'offre et la volatilité des prix ;
- ▶ Le modèle social européen dans la mondialisation.

■ Exploitation des résultats du modèle multinational macro-sectoriel NEMESIS (analyse des politiques économiques structurelles dans différents domaines).